**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Hồ sơ cấp đổi của ông: **Trần Văn Phong**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 4, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị**
* Mã hồ sơ: **836/23**

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Ông **Trần Văn Phong** được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **AĐ 739329** ngày **18/09/2006** diện tích **958** m2 đất, số thửa **31**, số tờ **123**.
* Thửa đất nay thuộc thửa số **85**, tờ bản đồ địa chính số **166**, diện tích **909,3** m2 (trong đó **120,0** m2 ODT và **789,3** m2 CLN) Thửa đất có ranh giới ổn định là tường bê tông kiên cố và trụ bê tông làm ranh giới, diện tích thửa đất biến động giảm **48,7** m2 đất do đo đạc xác định lại diện tích, thửa đất có **37,1** m2 diện tích đất đang sử dụng dụng chưa được cấp giấy chứng nhận và có **18,3** m2 CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* Thửa đất **333**, **158**, **168**, **167**, **178** đã được cấp GCN theo hệ tọa độ VN-2000.
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.
* Đề xuất: Trả kết quả cho chủ sử dụng đất.

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2023

GIÁM ĐỐC